**ДОВЕРЕННОСТЬ ПОДЛЕЖИТ НОТАРИАЛЬНОМУ ЗАВЕРЕНИЮ!**

**ДОВЕРЕННОСТЬ**

Город \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ две тысячи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

Я/Мы:

- гражданин/ка Российской Федерации, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, пол: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина Российской Федерации: серия \_\_\_\_\_\_\_\_, номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрованный/ая по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

которому/которым на праве собственности/общей долевой собственности/общей совместной собственности принадлежит жилое помещение по адресу: г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_ кв.м., жилой площадью \_\_\_\_ кв.м., состоящей из \_\_\_\_ комнат, расположенных на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ этаже жилого дома по указанному адресу,

**настоящей доверенностью уполномочиваю/-ем**

гражданина/ку Российской Федерации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, пол: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина Российской Федерации: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированную/ого по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

быть моим/нашим представителем в Московском фонде реновации жилой застройки (ИНН 7703434808, ОГРН 1177700018319)

**по вопросу приобретения жилых помещений в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства Москвы от 01 февраля 2018 г. № 45-ПП «О порядке приобретения собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве, или гражданами, имеющими право пользования такими жилыми помещениями на условиях социального найма, за доплату жилых помещений большей площади и (или) жилых помещений, имеющих большее количество комнат, чем предоставляемые им равнозначные жилые помещения» за цену и на условиях по своему усмотрению, в том числе с привлечением кредитных средств (в т.ч. ипотечных), с оплатой за счет средств материнского (семейного) капитала, жилищных субсидий и социальных выплат, право на получение которых подтверждается также государственными жилищными сертификатами.**

Для чего предоставляем ему/ей право совершать юридически значимые действия в целях приобретения любого жилого помещения в Московском фонде реновации жилой застройки, в том числе, но не ограничиваясь:

- подавать и подписывать заявление о приобретении жилого помещения или жилых помещений, предоставлять документы, необходимые для его подачи;

- подавать и подписывать заявку на участие в аукционе, предоставлять документы, необходимые для участия в нем;

- получать от Московского фонда реновации жилой застройки любые документы по результатам рассмотрения заявления (заявки);

- участвовать в аукционе, проводимом Московским фондом реновации жилой застройки, на право заключения договора купли-продажи жилого помещения , в том числе присутствовать на всех процедурах данного аукциона;

- в случае признания победителем аукциона подписать протокол подведения итогов аукциона;

- подписывать с Московским фондом реновации жилой застройки договор купли-продажи, акты приема-передачи и иные документов в рамках настоящего поручения;

- оплачивать денежные суммы, являющиеся обеспечением заявления (заявки), указанных в настоящей доверенности;

- оплачивать денежные суммы, составляющие цену заключаемого договора купли-продажи;

- зарегистрировать указанный договор и переход права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по г. Москве;

- давать согласия на обработку персональных данных;

- оплачивать любые пошлины и сборы, связанные с выполнением данного поручения;

- подавать и получать необходимые выписки, справки и иные документы, подавать от моего имени любого рода заявления, решать возникающие спорные вопросы, получать на руки все зарегистрированные правоустанавливающие документы, в т.ч. зарегистрированный экземпляр договора мены;

- расписываться за меня и совершать иные действия, связанные с выполнением данного поручения.

Доверенность выдана сроком на \_\_\_\_\_ года.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть передоверены другим лицам.

Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснено.

Подпись:

Удостоверительная надпись нотариуса.